

№	Найменування параметру кредитного продукту	Значення			
1.	Цільове спрямування кредиту	Придбання ліфтового обладнання виробництва ТОВ ТД «Завод Євроформат»:			
2.	Суб'єкт кредитування	<p>Юридичні особи-об'єднання співвласників багатоквартирних будинків і ЖБК (за Програмою - Позичальники або ОСББ/ЖБК), які задовольняють наступним вимогам:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Зареєстровані не менше, ніж за 6 місяців до звернення до Банку за кредитом або знову створені при наявності довідки з Жеку про заборгованість по квартирах</li> <li>Середній рівень збирання платежів за рік не нижче 85% затвердженого кошторису, який розраховується за наступною формулою: сума фактично зібраних платежів за період з дати затвердження кошторису розділений на суму планових платежів за кошторисом за аналогічний період</li> </ul> <p>Рішення про отримання кредиту прийнято:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Якщо за нього проголосували власники квартир та нежитлових приміщень, площа яких разом перевищує 2/3 загальної площі всіх квартир і нежитлових приміщень багатоквартирного будинку</li> <li>Якщо одна особа є власником квартир (квартири) та / або нежитлових приміщень, загальна площа яких становить 50 відсотків або більше загальної площі всіх квартир і нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, рішення вважається прийнятим зборами співвласників, якщо за нього проголосувало більше 2/3 загальної кількості співвласників</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>Відсутність негативної інформації про Позичальника</li> <li>Відсутність простроченої заборгованості перед ресурсопостачальними підприємствами</li> <li>ОСББ не є банкрутом та / або не знаходиться у стадії ліквідації</li> <li>Коефіцієнт покриття обслуговуючого боргу не менше 1.2 затвердженого кошторису Позичальника, який розраховується за наступною формулою: сума планових надходжень за 12 місяців згідно кошторису поділена на постійні витрати ОСББ за 12 місяців (заробітна плата, податки) та суму погашення кредиту (тіло кредиту, відсотки) за 12 місяців</li> <li>Відсутність судових позовів до Позичальника</li> <li>Наявність поточного рахунку в Банку</li> </ul>			
2.	Вид кредитної операції	Кредит			
3.	Валюта операції	Гривня			
4.	Обмеження суми кредиту	1 500 000 гривень			
5.	Умови кредитування	Власний внесок	Від 30%		
		Строк кредитування	до 36 місяців		
5.	Процентна (номінальна) ставка (річна) у гривні (є ринковою та відповідає звичайним цінам (тарифам) згідно норм Податкового кодексу України)	<b>Процентні ставки (фіксовані)</b>	<b>Перший внесок</b>		
		<b>Термін кредитування:</b>	<b>від 30%</b>	<b>від 40%</b>	<b>від 50%</b>
		<b>12 міс.</b>	14,0%	13,5%	12,0%
		<b>24 міс.</b>	17,5%	17,0%	16,5%
		<b>36 міс.</b>	19,0%	18,5%	18,0%
3	Комісія за надання кредиту (без ПДВ) (сплачується у день укладання кредитного договору за рахунок власних коштів Позичальника). Комісія обчислюється пропорційно початковій сумі кредиту.	<p align="center">1,5% від суми кредиту</p> <p align="center">Розмір комісії обчислюється з урахуванням вимог до дохідності кредитних операцій Банку, є ринковим та відповідає рівню звичайних цін відповідно до норм Податкового кодексу України.</p>			

4.	Забезпечення кредиту	Відсутній
5.	Страховання	Відсутній
6.	Метод розрахунку відсотків	Факт/факт
7.	Умови дострокового погашення кредиту	Без застосування штрафних санкцій