

**ДОДАТКОВІ УМОВИ
ДО ПРОГРАМИ ПІДТРИМКИ
ЕНЕРГОМОДЕРНІЗАЦІЇ БАГАТОКВАРТИРНИХ БУДИНКІВ
«ЕНЕРГОДІМ» та «ГрінДІМ» В РАМКАХ СПІВПРАЦІ З
ДЕРЖАВНОЮ УСТАНОВОЮ «ФОНД ЕНЕРГОЕФЕКТИВНОСТІ»
за Програмою підтримки впровадження енергозберігаючих заходів у житловому фонді міста Івано-Франківська
на 2021-2026 рр. (далі - Програма)
<https://www.mvk.if.ua/>**

№	Найменування параметру продукту	Значення
1.	Державна підтримка, яка надається на користь ОСББ Івано-Франківської міської ради	Відшкодування частини суми кредиту або відсотків за кредитом для ОСББ, які отримали кредит в АТ «КБ «ГЛОБУС» (надалі Банк) на цілі, передбачені в додатку 1 до цих Додаткових умов в межах Програми підтримки впровадження енергозберігаючих заходів у житловому фонді міста Івано-Франківська на 2021-2026 рр., затвердженою рішенням Івано-Франківської міської ради від 28.01.2021 року № 49-4 (зі змінами та доповненнями).
2.	Основні вимоги до ОСББ для участі в Програмі	Юридичні особи – об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, які зареєстровані на території Івано-Франківської міської ради в установленому законом порядку, мають діючий(-і) кредитний(-і) договір (-ори), укладений (-і) з Банком на цілі відповідно до Додатку 1 до цих Додаткових умов в рамках участі у Програмі підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «ЕНЕРГОДІМ» та «ГрінДІМ» державної установи «Фонд енергоефективності»
3.	Розмір компенсації	Відшкодування частини суми кредиту, залученого ОСББ у АТ «КБ «ГЛОБУС» на впровадження енергозберігаючих заходів у розмірі до 30% від основної суми кредиту або відсотків за кредитом в розмірі, що відповідає 90 % суми фактично нарахованих відсотків за користування кредитом.
4.	Документи для участі у Програмі	➤ Установчі та реєстраційні документи; ➤ фінансові документи; ➤ кредитний договір; ➤ документи, які підтверджують цільове використання кредитних коштів; ➤ рахунок-фактура; ➤ договір купівлі-продажу або документ, що підтверджує сплату коштів за придбаний товар або виконані роботи (копія); ➤ акт приймання-передачі товару/Акт про надання послуг або накладна на товар; ➤ протокол зборів ОСББ про надання згоди на отримання кредиту для впровадження енергоефективних заходів; ➤ письмове підтвердження від ДУ «Фонд енергоефективності» про схвалення заявки ОСББ на затвердження проекту ➤ Згода на участь у Програмі

Додаток 1
до Додаткових умов
**ДО ПРОГРАМИ ПІДТРИМКИ
ЕНЕРГОМОДЕРНІЗАЦІЇ БАГАТОКВАРТИРНИХ БУДИНКІВ
«ЕНЕРГОДІМ» та «ГрінДІМ» В РАМКАХ СПІВПРАЦІ З
ДЕРЖАВНОЮ УСТАНОВОЮ «ФОНД ЕНЕРГОЕФЕКТИВНОСТІ»**
за Програмою підтримки впровадження енергозберігаючих заходів у житловому фонді
міста Івано-Франківська на 2021-2026 рр.

Цілі кредитування,
які забезпечують підвищення енергоефективності і передбачають відшкодування відсоткової ставки
за кредитами для ОСББ

1. Перелік Заходів з енергоефективності, що входять до Пакету заходів «А» («Легкий»)

Тип заходів	Заходи
Обов'язкові заходи	- Встановлення вузла комерційного обліку теплової енергії - Встановлення або модернізація індивідуального теплового пункту (ІТП) - Заміна або модернізація загальнобудинкового котла або/та допоміжного обладнання (наприклад, насосів, систем автоматичного регулювання тощо) - Теплоізоляція або/та заміна трубопроводів системи внутрішнього тепlopостачання та системи гарячого водопостачання (за наявності) в неопалювальних приміщеннях - Теплоізоляція або/та заміна трубопроводів системи гарячого водопостачання в неопалювальних приміщеннях - Гідравлічне балансування системи опалення шляхом встановлення автоматичних (балансувальних) клапанів
Необов'язкові заходи	- Комплекс робіт із теплоізоляції та улаштування опалювальних та неопалювальних горищ (технічних поверхів) та дахів - Модернізація системи гарячого водопостачання - Встановлення вузлів розподільного обліку теплової енергії на потреби опалення або/та приладів – розподільовачів теплової енергії у квартирах - Встановлення автоматичних регуляторів температури повітря у приміщеннях на опалювальних приладах водяної системи опалення у квартирах або/та у приміщеннях (місцях) загального користування будівлі - Заміна або теплоізоляція трубопроводів системи опалення або/та приладів водяної системи опалення у приміщеннях (місцях) загального користування будівлі - Заміна або ремонт блоків віконних та блоків балконних дверних у приміщеннях (місцях) загального користування будівлі - Заміна або ремонт зовнішніх дверей та/або облаштування тамбурів зовнішнього входу - Комплекс робіт із модернізації та облаштування системи освітлення у приміщеннях (місцях) загального користування будівлі

2. Перелік Заходів з енергоефективності, що входять до Пакету заходів «Б» («Комплексний»):

Тип заходів	Заходи
Обов'язкові заходи	- Всі обов'язкові заходи з Пакету заходів «А» - Комплекс робіт із теплоізоляції та улаштування зовнішніх стін - Комплекс робіт із теплоізоляції та улаштування опалювальних та неопалювальних горищ (технічних поверхів) та дахів - Комплекс робіт із теплоізоляції та улаштування плит перекриття підвалу - Заміна або ремонт зовнішніх дверей та/або облаштування тамбурів зовнішнього входу - Заміна або ремонт блоків віконних або/та блоків балконних дверних у приміщеннях (місцях) загального користування будівлі
Необов'язкові заходи	- Комплекс робіт із теплоізоляції та улаштування зовнішніх стін нижче рівня ґрунту - Модернізація системи гарячого водопостачання - Заміна або/та теплоізоляція трубопроводів системи опалення або/та приладів водяної системи опалення у приміщеннях (місцях) загального користування будівлі - Заміна або теплоізоляція трубопроводів системи опалення або/та приладів водяної системи опалення у квартирах - Встановлення вузлів розподільного обліку теплової енергії на потреби опалення або/та приладів - розподільовачів теплової енергії у квартирах - Встановлення автоматичних регуляторів температури повітря у приміщеннях на опалювальних приладах водяної системи опалення у квартирах або/та у приміщеннях (місцях) загального користування будівлі - Заміна або ремонт блоків віконних або/та блоків балконних дверних у квартирах, утеплення і скління наявних балконів і лоджій - Комплекс робіт із модернізації та облаштування системи освітлення у приміщеннях (місцях) загального користування будівлі - Комплекс робіт із модернізації та облаштування системи вентиляції зі встановленням рекуператорів

	10. Інші типи модернізації системи внутрішнього теплопостачання
--	---

Більш розширений опис заходів з енергоефективності зазначений в додатку 1 до Порядку дій учасників Програми підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «ЕНЕРГОДІМ», затвердженому Рішенням Наглядової ради ДУ «Фонд енергоефективності» від 16 серпня 2019 року зі всіма змінами та доповненнями.