

**Перелік акредитованих Забудовників та об'єктів будівництва
за Програмою цільового роздрібного кредитування «Оселя»**

№	Назва ЖК, Адреса будівництва	Строк введення до експлуатації	Забудовник/ замовник будівництва
1	ЖК «OXFORD» «Нове будівництво житлового комплексу з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями в селі Чайки Бучанського району Київської області: Київська обл., Бучанський район, Борщагівська територіальна громада, с. Чайки» ЖБ Б-1, Б-2, Б-3	ЖБ Б-1 – 2 кв. 2026р, ЖБ Б-2 - 2 кв. 2026р., ЖБ Б-3 - 4 кв. 2026р.,	ТОВ «БРИТАНІЯ2»
2	ЖК «PARK ROYAL» «Нове будівництво житлового комплексу з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями по вул. І.Виговського в м. Буча Київської області (I (перша) та VI (шоста-дошкільний навчальний заклад) черга будівництва) (I черга будівництва). Житлові будинки А011, А012, А031, А032	А011 - <i>введено</i> (сертифікат ГУ123251228483 від 09.01.2026р.), А012 - 2 кв. 2026р., А031 - 3 кв. 2026р., А032 - 4 кв. 2026р.	ТОВ "РОЯЛ ХАУЗ ДЕВЕЛОПМЕН"
3	ЖК «Синергія Київ» «Будівництво житлового комплексу з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями за адресою: вул. Івана Кочерги, 17-а, у Дарницькому районі м. Києва» секція №1, 2	Секція 2 - 2 кв. 2026р.; Секція 1 - 4 кв. 2026р.	ТОВ «СИНЕРГІЯ КИЇВ»
4	ЖК «Синергія Сіті» «Будівництво житлового комплексу з повним спектром установ і підприємств та загальноосвітньою школою (I-XIII черги), в м. Ірпінь, вул. Достоевського провулок Озерний (VI - VII черги), Київської області». (7 черга: ЖБ № 33, 34, 35, 36, 37)	ЖБ№ 33 - 2 кв.2026р.; ЖБ№ 34 - 2 кв.2026р.; ЖБ № 35 - 3 кв.2026р.; ЖБ № 36 - 3 кв.2026р.; ЖБ № 37 - 3 кв.2026р.	ТОВ «МАКСІ ПРОФ ДЕВЕЛОПМЕНТ»
5	ЖК «МОЛОДІСТЬ» «Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями громадського призначення за адресою Київська обл., Бучанський район, Ірпінська територіальна громада, м. Ірпінь, вул. Соборна, 2-к/41.» Адреса: Київська обл., Бучанський район, Ірпінська територіальна громада, м. Ірпінь, вул. Соборна, 2-к/41, 2-к/44.	2 кв. 2027 р.	ТОВ ІГ «МОЛОДІСТЬ»
6	ЖК «LikoGrad Perfect Town» «Нове будівництво багатофункціонального торговельно-розважального комплексу з підземним паркінгом на вул. Онуфрія Трутенка, 32 у Солом'янському та Голосіївських районах м. Києва; 4 черга – будівництво ЖБ№ 1 ; 7 черга – ЖБ №5»	ЖБ№5 - 2 кв. 2026р.; ЖБ№1 - 4 кв. 2027р.	ТОВ «ЛІ-ГРУП»
7	ЖК «ОРАНЖЕРЕЯ» «Будівництво багатофункціонального комплексу з паркінгом за адресою: м. Київ, вул. Миколи Власенко, 2. ЖК Оранжерея. 1 черга будівництва, 1 пусковий комплекс», ЖБ№ 2, 3	2 кв. 2027р.	ПРАТ «ВІКТОРІЯ»/ ТОВ «ЦЕНТАУРУС»
8	ЖК «7 квартал» «Комплексна забудова мікрорайонів VI, VII, VIII, IX, X, XIII багатофункціонального житлового району (VI, VII, IX, X, XIII мікрорайони) за адресою: м. Київ, Подільський район, просп. Правди (навпроти перетину з проспектом Василя Порика).» 1 черга будівництва	ЖБ№7.1 - 2 кв. 2026р.	ДП «НДВА «Пуца-Водиця»/ ТОВ «МІСЬКБУД ІНЖИНІРИНГ»
9	ЖК «POLARIS Home&Plaza» «Завершення будівництва житлових будинків» Нове будівництво. Вул. Сім'ї Кульженків, 22 в Оболонському районі м. Києва». II черга (ПК № 1, ЖБ № 4, секція 1; ПК № 2, ЖБ № 3, секція 3; ПК № 3, ЖБ № 3, секція 2; ПК № 6, ЖБ № 3, секція 1)	ЖБ №4, с.1 - 2 кв. 2026р.; ЖБ №3, с.3 - 2 кв. 2026р.; ЖБ №3, с.2 – 4 кв. 2026р.; ЖБ №3, с.1 – 4 кв. 2026р.;	ТОВ «ГРАДОБУД 100ВВ
10	ЖК «Olympic Park» «Будівництво спортивно-оздоровчого комплексу з торговельними приміщеннями, об'єктами соціального призначення в складі багатофункціонального комплексу за адресою: Харківське шосе, 210 у Дарницькому районі м. Києва.» 1 черга 5 пусковий комплекс, секція А3	4 кв. 2027р.	ТОВ «СТАТУС БУД-ПРЕМІУМ»/ НУ «ОЮА»
11	ЖК «Саванна Сіті» «Будівництво багатоквартирної житлової забудови з об'єктами громадського призначення та інженерно-транспортної інфраструктури в 5 мікрорайоні IV Житлового району м. Бровари Київської області» Позиція 20, 21-А	4 кв. 2026р.	ТОВ «БРОВАРСЬКИЙ ЗБК»
12	ЖК «Центр» «Нове будівництво і обслуговування багатоквартирного житлового будинку в Київській області, Бориспільський район, м. Яготин, вул. Незалежності» Житловий будинок № 1 (секція 1, 2)	ЖБ №1,с.1 - 2 кв. 2026р.; ЖБ №1,с.2 – 1 кв. 2027р.	ТОВ «ІБК «ГАРАНТ»
13	ЖК «Wellspring» «Будівництво багатоквартирних житлових будинків із вбудованими нежитловими приміщеннями за адресою: м. Вишневе, вул. Остапа Вишні, 1» (1 черга 1 ПК (секція 1, 2, 3); 1 черга 3 ПК (секція 4, 5, 6, 7));	1 ПК – введено (Сертифікат ГУ123240305759 від 18.03.2024 року); 3 ПК – 2 кв. 2026р.	ТОВ «ФУНДАМЕНТ БТС ДЕВЕЛОПМЕНТ»

14	ЖК «ВИШГОРОД ПЛАЗА» «Багатофункціональний будинок громадського, комерційного та житлового призначення по вул. Набережній, 6 у м. Вишгород, Київської області (нове будівництво).»	2 кв. 2026р.	ТОВ «ВИШГОРОД ПЛАЗА»
15	ЖК «Family and Friends» - «Будівництво житлового комплексу з підприємствами соціально-культурного побутового обслуговування спорудами для зберігання індивідуального автотранспорту на вул. Новопольовій, 2 у Соломянському районі м.Києва (2 черга, секція Б, Секція Ж, секція М)	Секц. Б - 2 кв. 2026р.; Секц. Ж - 3 кв.2026р.; Секц. М - 3 кв. 2026р.	ТОВ «УКРПРОММЕТТ ОРГ»
16	ЖК «Навігатор - 2» - «Будівництво житла для військовослужбовців та членів їх сімей в комплексі багатоповерхових житлових будинків з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями в м. Києві, вул. Коноплянська, б. 22» ЖБ№4.	2 кв.2026р.	ТОВ «ДБК-ІНДУСТРІЯ»
17	ЖК «Деснянський» - «Будівництво житлових будинків з нежитловими приміщеннями в м. Києві, вул. Електротехнічна, б. 43» ЖБ№1, 2, 3 (секц.1, 2, 3)	ЖБ№1 – введено (сертифікат № ІУ123251224595 від 05.01.2026р.) ЖБ№2 – 4 кв. 2026р. ЖБ№3 – 4 кв. 2026р.	ТОВ «ДБК-ПАРТНЕР» ПРАТ «ДБК-4» ТОВ «ДБК МОНОЛІТ»
18	«Будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення (3 черга – 48 квартирний житловий будинок вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення) адреса: вул. Черняхівського, 45б, м. Кам'янець-Подільський, Хмельницької області»	Введено (Сертифікат № ХМ122241105293 від 08.11.2024 р.)	ПП «ВКФ «БУДМОНТАЖС ЕРВІС»
19	ЖК «West Towers» «Будівництво багатоквартирних житлових будинків з паркінгом. Нове будівництво. Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Тиводара Легоцького, 64 «а» (I черга будівництва) та вул. Тиводара Легоцького, 64 «б» (II черга будівництва)», II черга 4-й, 6-й, 7-й пускові комплекси	4 ПК – 2 кв. 2026р., 6 ПК – 2 кв. 2026р., 7 ПК – 4 кв. 2026р.	ТОВ «БК «ІДМ ГРУП»
20	ЖК «Карамель» - «Нове будівництво житлового кварталу по вул. Конякіна-Гордіюк в м. Луцьк, VI-черга будівництва, житловий будинок № 6 по вул. Конякіна, 3-ж»	Введено (Сертифікат ІУ123250319890 від 01.04.2025 р.)	ПРАТ «ЛДБК»
21	ЖК «Південний DELUXE» «Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку по вул. Свободи в с. Сокільники, Львівського району, Львівської області». Адреса: Львівська область, , с. Сокільники, вул. Свободи, буд. 30.	2 кв. 2026р.	ТОВ «БУД ІНВЕСТ КОМ»
22	ЖК «Falcon city» «Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудованими приміщеннями громадського призначення на ділянці за кадастровим номером: 4623686400:01:001:1201 в с. Сокільники Львівського району Львівської області», адреса: Львівська область, с. Сокільники, вул. Амбіцьких братів, буд. 1.	2 кв. 2026р.	ТОВ «ЕКВІПОЛІС»
23	ЖК «Well Place» «Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку № 1 з вбудованими та прибудованими громадськими приміщеннями, підземним паркінгом і трансформаторною підстанцією у с. Підберізіці Львівського району Львівської області (кадастровий номер: 4623685300:06:000:0186).»	2 кв. 2027р.	ТОВ «СПЕЙС АРТ ІНЖИНІРИНГ»
24	ЖК «Весняний» - «Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудованими приміщеннями громадського призначення на земельних ділянках по вул. Кільцева, 17а у м. Винники»	Введено (Сертифікат № ІУ 122250716477від 29.07.2025р.)	ТОВ «БУДТРАНС»
25	ЖК «Фруктова Алея» «Нове будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудованими приміщеннями громадського призначення, закладом тимчасового перебування дітей дошкільного віку, підземною автостоянкою, даховою котельнею та трансформаторною підстанцією на вул. Під Голоском, 4 у м. Львові зі знесенням існуючих будівель (4 черга)» ПК№1 (секція А1, А2, А3), ПК№2 (секція А4, А5).	2 кв. 2026 р	ТЗОВ «ЛЬВІВ-БУД»
26	ЖК «Європейський» «Будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення та паркінгу по вул. Європейській, 183 в м. Полтаві» (V черга: секція Д, Е)	4 кв. 2026 р.	ТОВ «БМК АТЛАНТ»; ТОВ «ЯРБУД-СЕРВІС»
27	ЖК «ОСТРІВ 2» «Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку (I, II, III секції) по вул. Острівній в м. Миргород Полтавської області. Місце розташування об'єкта будівництва: Полтавська обл., Миргородський район, Миргородська територіальна громада, м. Миргород, вул. Острівна.» Секції 1, 2.	1 секція – 4 кв. 2026р.; 2 секція – 4 кв. 2027р.	ТОВ "МИРГОРОД ІНВЕСТ»
28	ЖК «ОАЗИС» - «Нове будівництво житлового комплексу по вул. Героїв Праці, 1 у м. Харкові» будинок 5 (1 пусковий комплекс), будинок 6 (3 пусковий комплекс)	ЖБ№ 5 – введено; ЖБ№ 6 – 3 кв. 2026 р.	АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД – 1»
29	ЖК «КАЗКА» - «Нове будівництво житлового комплексу по вул. Полтавський Шлях, 186, вул. Полтавський шлях, 188-А, вул. Полтавський шлях, ріг вул. Холодногірської в м. Харкові» (III черга будівництва секція 1, секція 2, будинок 30, 11-12 пусковий комплекс, будинок 31, 13 пусковий комплекс)	Введено, ЖБ№30 - Сертифікат № ІУ123260326835 від 03.04.2026р.;	АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД – 1»

		ЖБ№31 - Сертифікат № ІУ123250916178 від 24.09.2025	
30	ЖК «Ньютон» «Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку з об'єктами ділового, культурного обслуговування та комерційного призначення по просп. Льва Ландау, 2-Б/1 у м. Харкові. Секція 1, секція 2»	Введено, Сертифікат ХК122240222969 від 22.02.2024 р.	АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД – 1»
31	ЖК «Мира-3» - «Нове будівництво житлового комплексу з дитячим садком та добудова об'єктів незавершеного будівництва - трансформаторних підстанцій №1 літ. «А» та №2 літ. «Б» по просп. Московському (між вул. Дванадцятого Квітня та просп. Індустріальним) у м. Харків» (3 черга будівництва, 6 пусковий комплекс, ЖБ 17);	3 кв. 2026р.	АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД – 1»
32	ЖК «Авіаційний» «Нове будівництво багатоквартирних житлових будинків по вул. Авіаційній, 30, вул. Авіаційній, 30-А, вул. Авіаційній, 30-Б, вул. Динамівській, 3 в м. Харкові (коригування)» (ЖБ№2)	3 кв. 2026 р.	АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД – 1»